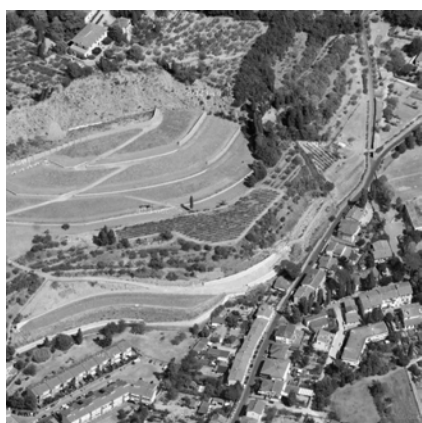


normativa urbanistica



DESCRIZIONE

L'intervento prevede la realizzazione di una nuova viabilità di collegamento viario tra lo svincolo autostradale di Firenze Sud e l'abitato del Galluzzo, che mediante via delle Cinque Vie, raggiunge via delle Cave di Monteripaldi attraverso l'abitato di Cascine del Riccio. L'intervento prevede quindi la realizzazione di un collegamento diretto tra via delle Cinque Vie e via delle Cave di Monteripaldi (denominato Variante Cascine del Riccio), che fiancheggiando l'area occupata dalla ex-cava di Monteripaldi, consente al traffico di bypassare l'abitato. Tale collegamento si ricongiunge alla viabilità esistente in corrispondenza della rotatoria realizzata contestualmente alla viabilità di cantiere per l'accesso all'area della ex-cava. Il raggiungimento del centro abitato è invece garantito dalla Viabilità di Monteripaldi, che dalla suddetta rotatoria utilizza la viabilità di cantiere nel tratto di scavalco del torrente Ema e nel tratto in cui essa fianeggia la zona dei campi sportivi, per poi riconnettersi alla viabilità esistente in prossimità del Ponte a lozzi.

OBIETTIVI DELL'INTERVENTO

Realizzare un by pass dell'abitato di Cascine del Riccio per fluidificare il traffico tra il quadrante di Firenze Sud e l'abitato del Galluzzo. L'intervento è già in corso di realizzazione.

PRESCRIZIONI SPECIFICHE/MITIGAZIONI

L'intervento è soggetto alle seguenti prescrizioni:

- particolare attenzione deve essere posta nella fase di progettazione dell'intervento, trattandosi di zona soggetta a vincolo paesaggistico (DM 05.11.1951, DM 23.06.1967, DLgs 42/2004 art.142, comma 1, lettera c) anche nel rispetto delle norme comuni di tutela del paesaggio urbano, storico rurale e della rete ecologica (artt.56 comma 7, 61 comma 6).

FATTIBILITÀ IDRAULICA, GEOLOGICA, SISMICA

Per la definizione delle fattibilità geologica, idraulica e sismica è necessario consultare le cartografie delle pericolosità allegata alla variante del Piano Strutturale e, conseguentemente, utilizzare la matrice di cui all'art.73.

ELENCO PARTICELLE CATASTALI

Foglio 84 - Particelle 1119, 1120, 1122, 1123, 1124, 1126, 1130, 1131, 1132
Foglio 127 - Particelle 18, 177, 287, 288, 289, 333, 597, 598, 602, 603, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613
Foglio 151 - Particelle 610, 612