



## normativa urbanistica

### DESCRIZIONE



Il cimitero di Rifredi è ubicato nel Quartiere 5, in via Panciatichi, 62. La proposta progettuale prevede l'ampliamento del cimitero esistente con creazione di parcheggio per le utenze e di area per il deposito temporaneo dei rifiuti cimiteriali, per una superficie complessiva di circa 1.800 mq, il tutto da realizzare sul lato nord-est del cimitero. L'intervento interessa il solo terreno di proprietà comunale identificato dalla particella catastale n. 479, interposto fra il cimitero e la strada che corre parallela alla linea ferroviaria. L'ampliamento comporterà la realizzazione di 9 stecche di ossarini, da realizzare in continuità alle ultime sezioni realizzate nel 2009, e di 2 stecche di loculi. All'interno dell'area è prevista la realizzazione di un parcheggio per le utenze, interposto fra via delle Tre Pietre e la nuova struttura cimiteriale, e di un'area adibita allo stoccaggio temporaneo dei rifiuti cimiteriali. Contestualmente verrà realizzato un ingresso secondario accessibile dal nuovo parcheggio, che collegherà le aree di nuova realizzazione e migliorerà in via generale la fruibilità del cimitero.

### OBIETTIVI DELL'INTERVENTO

L'intervento è reso necessario dalla mancanza di loculi ossari/urne cinerarie a fronte della crescita della domanda di cremazione. Si ravvisa inoltre la necessità di realizzare nuovi loculi visto il ridottissimo numero attualmente disponibile. Non offrendo il cimitero spazi utili per la realizzazione di nuove strutture in elevazione l'unico modo per soddisfare tale bisogno è ricorrere ad un ampliamento. La creazione di un nuovo ingresso sulla parte tergale del cimitero migliorerà la visitabilità generale della struttura.

### PRESCRIZIONI SPECIFICHE/MITIGAZIONI

L'intervento è soggetto alle seguenti prescrizioni:

- contenimento dei movimenti di terra per rispettare l'andamento naturale del terreno, che si presenta comunque pianeggiante
- progettazione di dettaglio delle sistemazioni a verde necessaria per mitigare l'impatto sul contesto.

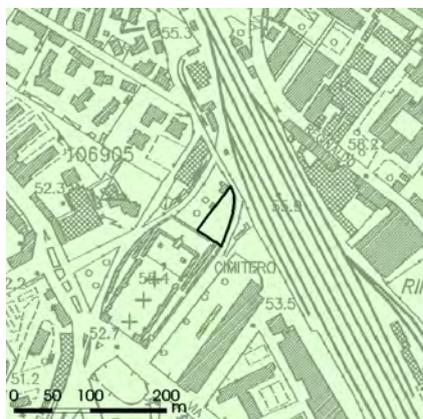
### ELENCO PARTICELLE CATASTALI

Foglio 23 - Particella 479



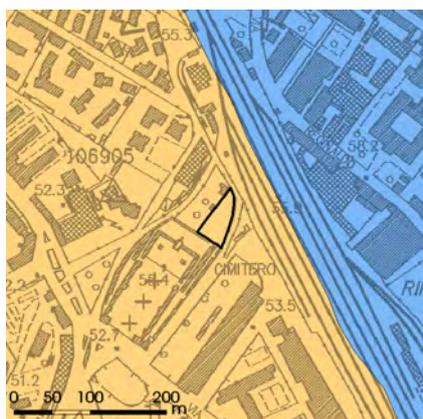
## fattibilità idraulica, geologica, sismica

### PERICOLOSITÀ



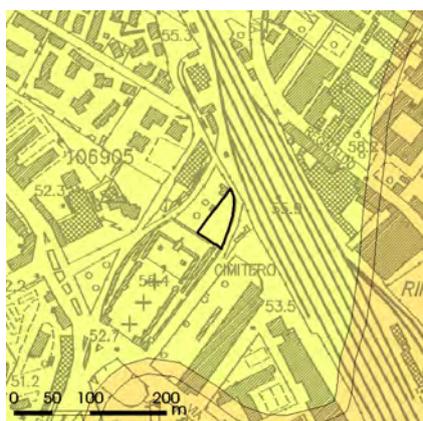
PERICOLOSITÀ GEOLOGICA

1 2 3 4



PERICOLOSITÀ IDRAULICA

1 2 3 4



PERICOLOSITÀ SISMICA

1 2 3 4 3\* 3\*\*

### FATTIBILITÀ

per la fattibilità geologica vedere tabella in calce alla pagina

FATTIBILITÀ GEOLOGICA

1 2 3 4



FATTIBILITÀ IDRAULICA

1 2 3 4

per la fattibilità sismica vedere tabella in calce alla pagina

FATTIBILITÀ SISMICA

1 2 3 4

### ASPETTI GENERALI

#### Geologia - litologia affiorante

Alluvioni recenti (ghiaie pulite con frequente componente sabbiosa)

#### Idrogeologia

Vulnerabilità: media

#### Sismica

Profondità substrato da pc (m): 175 - 225

Fattore di Amplificazione: 1,0 - 1,2

### CLASSI PERICOLOSITÀ COMPARTO

#### Pericolosità Geologica

PG2 media

#### Pericolosità Idraulica

PI3 elevata

#### Pericolosità Sismica

PS2 media

### PRESCRIZIONI SPECIFICHE

#### Prescrizioni di natura geologica

Art.74

#### Prescrizioni di natura idraulica

Art.75

#### Prescrizioni di natura idrogeologica

Date la vulnerabilità e l'esigua soggiacenza della falda, nell'area di stoccaggio temporaneo dei rifiuti si rende necessaria l'adozione di specifiche misure cautelative, volte a tutelare la qualità delle acque sotterranee.

#### Prescrizioni di natura sismica

Art.76

INTERVENTO	PERICOLOSITÀ		
	GEOLOGICA	IDRAULICA	SISMICA
Loculi/ossarini	FG2	FI3	FS2
Parcheggio	FG1	FI3	FS1
Area stoccaggio temporaneo rifiuti	FG1	FI3	FS1